



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

176

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



## Benfica - Appartement



**3**  
Des chambres

**2**  
Salles de bain

**107**  
Aire (m<sup>2</sup>)

**499 900 €**  
(EUR €)

### Appartement 3 chambres Benfica, Lisbonne

Cuisine + Salon avec 40m<sup>2</sup> et BALCON OUVERT avec 10m<sup>2</sup>. La cuisine a des meubles blancs ; Carrelage sur le mur derrière les meubles ; Four, plaque de cuisson, hotte aspirante, micro-ondes, lave-vaisselle intégré, lave-linge intégré, chauffe-eau et réfrigérateur intégré ; Hall de 5m<sup>2</sup> ; Toilette sociale complète de 4m<sup>2</sup> avec vaisselle suspendue ; 3 chambres, la première avec 13m<sup>2</sup> et armoire, la seconde avec 15m<sup>2</sup> et armoire et la troisième suite avec 20m<sup>2</sup> et armoire.

Cadres de fenêtres laqués blanc avec double vitrage et butées Oscillo.

Faux plafond avec lumières led intégrées, dans toute la maison.

Pré-installation de la climatisation

Stores électriques

Deux fronts



**Sofia Aguiar**

964549936 <sup>2</sup>

info.imoaguiar@gmail.com

T +351 291 222 418 <sup>1</sup> · T +351 964 549 936 <sup>2</sup> · E info.imoaguiar@gmail.com

Rua Ivens,3 - Edif. Dona Mécia, -1AC - 9000-046 Funchal

AMI 12360

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

176

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Vue dégagée  
Deux ascenseurs  
Porte blindée  
Condo - 55€

## Caractéristiques de la propriété

- Meublé
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Certification énergétique: E
- Année de rénovation: 2025
- Année de construction: 1978
- Ascenseur
- Stores Electriques
- Balcon



**Sofia Aguiar**

964549936 <sup>2</sup>

info.imoaguiar@gmail.com

T +351 291 222 418 <sup>1</sup> · T +351 964 549 936 <sup>2</sup> · E info.imoaguiar@gmail.com

Rua Ivens,3 - Edif. Dona Mécia, -1AC - 9000-046 Funchal

AMI 12360

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)