



São Roque - Moradia



3

Quartos

4

Casas de banho

181

Área (m²)

800 000 €

(EUR €)

Moradia T3 geminada em São Roque

Desfrute do melhor que a cidade do Funchal tem para oferecer nesta moradia de qualidade, que combina elegância e conforto num único espaço. Com três quartos espaçosos e quatro casas de banho modernas, esta moradia é o local perfeito para relaxar e descontraír. Com uma área de 181 metros quadrados, esta propriedade nova está distribuída por dois pisos, proporcionando ainda uma ampla área de jardim e espaço para estacionamento para pelo menos duas viaturas. Equipada com um sistema de vídeo porteiro, alarme de segurança, isolamento térmico e acústico, e vidros duplos, esta moradia oferece tranquilidade e segurança aos seus residentes. Localizada numa zona calma, mas ainda assim perto de todas as comodidades, esta moradia possui uma classificação energética A e apresenta um design contemporâneo com um toque de sofisticação. Não perca a oportunidade de viver neste refúgio de qualidade superior.

Agende já a sua visita!



Nuno Dias

927873443 ²

nunodias.imoaguiar@gmail.com

T +351 291 222 418 ¹ · T +351 964 549 936 ² · E info.imoaguiar@gmail.com

Rua Ivens,3 - Edif. Dona Mécia, -1AC - 9000-046 Funchal

AMI 12360

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Jardim
- Pisos: 2
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Certificação energética: A
- Ano construção: 2025
- Arrecadação
- Alarme
- Localização sossegada
- Varanda



Nuno Dias

927873443 ²

nunodias.imoaguiar@gmail.com

T +351 291 222 418 ¹ · T +351 964 549 936 ² · E info.imoaguiar@gmail.com

Rua Ivens,3 - Edif. Dona Mécia, -1AC - 9000-046 Funchal

AMI 12360

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)