



## Ribeira Brava - Apartamento



3

Quartos



2

Casas de banho



164

Área (m<sup>2</sup>)



Piscina

**500 000 €**

(EUR €)

### Apartamentos T3 na Ribeira Brava

Descubra o conforto e qualidade de vida neste novo apartamento na Ribeira Brava. Este imóvel de 3 quartos e 2 casas de banho está localizado numa zona privilegiada, com vista para o mar, campo e montanha.

Empreendimento ainda em fase de construção, oferecendo a oportunidade de personalização ao gosto do comprador.

Desfrute das comodidades modernas, como piscina, elevador, vidros duplos e certificação energética de classe A+. A localização deste imóvel é ideal, próximo de áreas comerciais, restaurantes, transportes públicos e escolas, garantindo conveniência e facilidade no dia a dia.

Não perca a oportunidade de adquirir este imóvel único, com uma vista panorâmica sobre a cidade e um design contemporâneo. Agende já a sua visita e apaixone-se por esta fantástica propriedade!



**Nuno Dias**

927873443 <sup>2</sup>

nunodias.imoaguiar@gmail.com

T +351 291 222 418 <sup>1</sup> · T +351 964 549 936 <sup>2</sup> · E info.imoaguiar@gmail.com

Rua Ivens,3 - Edif. Dona Mécia, -1AC - 9000-046 Funchal

AMI 12360

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Piscina
- Ano construção: 2025
- Elevador
- Certificação energética: A+
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Transportes Públicos, Escolas
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista montanha, Vista cidade
- Vidros duplos



**Nuno Dias**

927873443 <sup>2</sup>

nunodias.imoaguiar@gmail.com

**T +351 291 222 418 <sup>1</sup> · T +351 964 549 936 <sup>2</sup> · E info.imoaguiar@gmail.com**

**Rua Ivens,3 - Edif. Dona Mécia, -1AC - 9000-046 Funchal**

**AMI 12360**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)